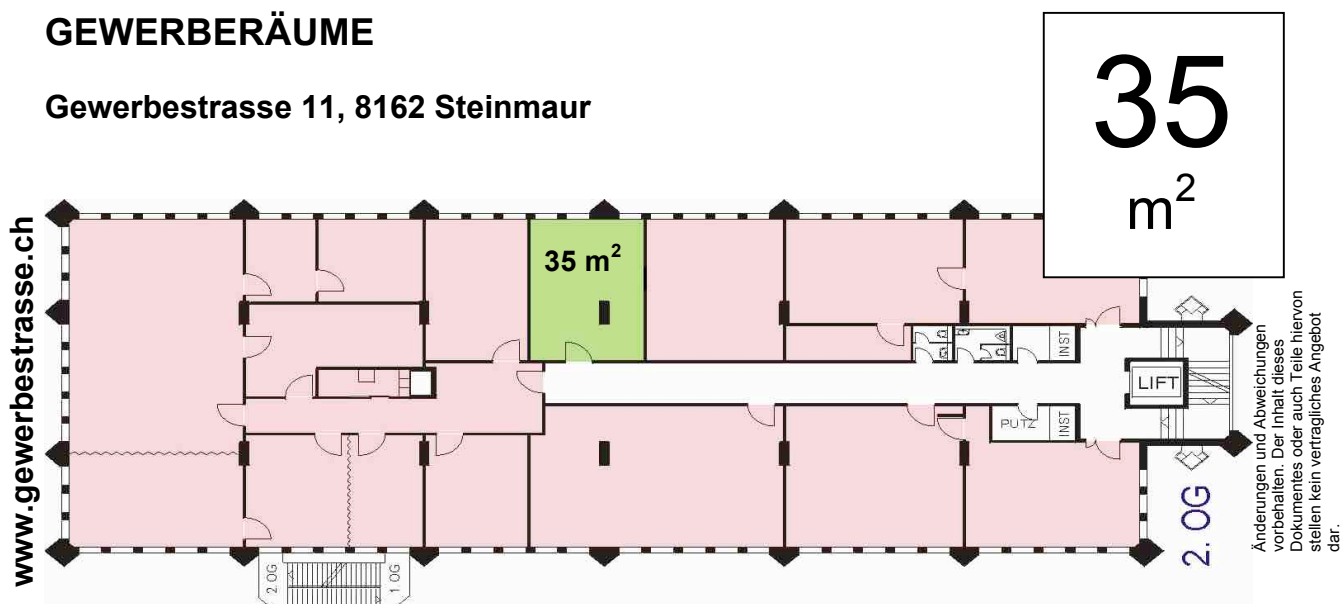


GEWERBERÄUME

Gewerbestrasse 11, 8162 Steinmaur



Beschreibung Raum Nr. 2.3

Büro-/Gewerbefläche	35 m ²
Anteil am Allgemeinraum im 2. Obergeschoss (weisse Fläche im Grundrissplan)	4 m ²
Total Fläche	39 m²

Kostenzusammenstellung Miete

		in Franken
Jahresmiete Büro-/Gewerbefläche	39 m ² à Fr. 158.00/m ²	6'162.00
Monatsmiete Büro-/Gewerbefläche		513.00
Nettomietzins monatlich		513.00
Zuzüglich Nebenkosten akonto:		
- Heizung	26.00	
- Lift	6.00	
- Kehrrecht/Wasser/Abwasser	8.00	
- Hauswartung	17.00	
Total Nebenkosten akonto		57.00
Total Mietzins pro Monat		570.00
Garagenplatz in Tiefgarage		100.-- /Monat



Impressionen des Gewerberaumes Nr. 2.3



Aussenansicht



Personenlift



Gang 2. Obergeschoss



Damentoilette



Raumansicht 1 (Fenster)



Raumansicht 2 (Eingang)



Ausblick

Weitere Informationen

Für weitere Auskünfte oder einen Besichtigungstermin steht Ihnen gerne Herr Hans-Jürg Trutmann unter Telefonnummer 079 358 89 55 oder per E-Mail unter hjtrutmann@truag.ch zur Verfügung.

Änderungen und Abweichungen vorbehalten. Der Inhalt dieses Dokumentes oder auch Teile hiervon stellen kein vertragliches Angebot dar.

