

Kurzbaubeschrieb

Röntgenstrasse 4/6, 8005 Zürich

Wohn- und Schlafräume, Eingangsbereich

Die Wohnungen werden neu und hell gestrichen. Holzelemente wie Zargen, Verkleidungen, Sockel und Einbauschränke werden durch eine graue Farbgebung hervorgehoben. Alte Parkettböden werden belassen. Sämtliche Zimmer werden mit Parkett ausgestattet.

Boden	Eichenparkett, matt werkversiegelt
Wände	Abrieb, weiss gestrichen
Decken	Teils neu runtergehängte Gipsdecke, weiss gestrichen Teils bestehend Abrieb mit Stuck, weiss gestrichen
Garderobenschränke	Holz, grau gestrichen
Einbauschränke	Holz, grau gestrichen
Elektroinstallationen	Sonnerie mit Videogegensprechanlage Multimedia-Steckdose in allen Zimmern
Abdunkelung, Sonnenschutz	Teils Rollläden, Teils Klappläden Rafflamellen im Dachstock bei den Schiebetüren Dachfenster System Markisette von Velux

Küche

Boden	Eichenparkett, matt werkversiegelt
Küchen-Fronten	Kunstharz, dunkelgrau
Küchen-Arbeitsfläche	Granitabdeckung
Küchen-Rückwand	Glasrückwand ESG 6mm, weiss lackiert
Wände	Abrieb, weiss gestrichen
Decke	Runtergehängte Gipsdecke, weiss gestrichen
Apparate	Alle Geräte von Bauknecht: Glaskeramikkochfeld, Dampfzug, Backofen, 2-türiger Kühlschrank mit Gefrierschubladen, Geschirrspüler

WC/Dusche/Badezimmer

Boden	Keramische Bodenplatten
Wände	Keramische Wandplatten und Abrieb, weiss gestrichen
Decke	Runtergehängte Gipsdecke, weiss gestrichen
Heizung	Handtuchradiatoren

Waschen

Alle Wohnungen werden mit einer Waschmaschine und einem Wäschetrockner von Bauknecht ausgestattet. Der Waschturm wird, je nach Grundriss, im Reduit oder im Badezimmer platziert.

Fenster	Dreh-Kippfenster aus Kunststoff 3-fach verglast
----------------	---

Heizung	Gasheizung, Heizverteilung über Radiatoren
----------------	--