



**Wohnung B.09**  
**3 1/2 - ZIMMER**  
 GF 109.1 M<sup>2</sup>

**DACHTERRASSE**  
 107.0 M<sup>2</sup>

**KOCHEN ESSEN\_WOHNEN**  
 B.F. 44.2 M<sup>2</sup>  
 F.F. 40.4 M<sup>2</sup>

**ZIMMER 2**  
 B.F. 10.0 M<sup>2</sup>  
 F.F. 6.6 M<sup>2</sup>

**DACHTERRASSE**  
 9.0 M<sup>2</sup>

**WC/  
 DUSCHE**  
 B.F. 4.7 M<sup>2</sup>  
 F.F. 6.0 M<sup>2</sup>

**BAD/WANNE**  
 B.F. 5.7 M<sup>2</sup>

**ENTREE/  
 KORR.**  
 B.F. 8.3 M<sup>2</sup>

**ZIMMER 1**  
 B.F. 16.1 M<sup>2</sup>  
 F.F. 8.6 M<sup>2</sup>

**TREPPENHAUS**  
 B.F. 19.3 M<sup>2</sup>

**ZIMMER 2**  
 B.F. 11.0 M<sup>2</sup>  
 F.F. 3.4 M<sup>2</sup>

**ENTREE**  
 B.F. 5.0 M<sup>2</sup>

**WC/DUSCHE**  
 B.F. 5.6 M<sup>2</sup>

**ZIMMER 1**  
 B.F. 14.0 M<sup>2</sup>  
 F.F. 9.3 M<sup>2</sup>