

HIVER 2016-2017 " LUSSERY-VILLARS " Immeuble C - 6 appartements

PRIX DE VENTE

	Nbre de Pièces	Etage & Orientation	Appartements m2 (env) *	Balcons m2 (env) *	Terrasses m2 (env) *	Surface de vente m2 (env)	Prix Fr./ m2	PRIX DE VENTE	2 Places int. + ext.	PRIX DE VENTE TOTAL
Lot 1	4,5	rez OUEST - terrasse, jardin	103		10	113 m2	5663.--	640 000	35 000	VENDU
Lot 2	4,5	rez EST - terrasse, jardin	103		9	112 m2	5535.--	620 000	35 000	VENDU
Lot 3	4,5	1er OUEST - balcon	108	6,75		115 m2	5130.--	590 000	35 000	VENDU
Lot 4	4,5	1er EST - balcon	108	6,75		115 m2	4869.--	560 000	35 000	VENDU
Lot 5	5,5	Duplex Combles OUEST - balcon	145	4,20		149 m2	4429.--	660 000	35 000	VENDU
Lot 6	5,5	Duplex Combles EST - balcon	133	4,20		137 m2	4744.--	650 000	35 000	695'000
Lot 7	LOCAL	Sous-Sol				10 m2				avec Lot 6

* Surfaces de vente

Surfaces calculées selon la méthode suivante, soit :

- les m2 " appartements " sont comptés à l'intérieur des murs extérieurs (y compris murs intérieurs, canaux de fumée & gaines techniques)
- les terrasses (dallage) et les balcons à 1/2 = moitié de la surface réelle
- les combles et sur-combles à partir d'une hauteur min. de 1,3m (sans les galetas)