

Horgen – Juwel am Zürichsee

Der attraktive Bezirkshauptort am linken Seeufer mit seiner gut ausgebauten Infrastruktur erfreut sich als Wohn- und Geschäftsort grosser Beliebtheit. Im Ort finden Sie verschiedene Einkaufsmöglichkeiten, zahlreiche Restaurants und Cafés.

Das 1. Obergeschoss des Gebäudes bietet Platz für Büro- Gewerbe- oder Praxisräume zwischen 133 – 650 m². Der Blick über den Zürichsee ist Inspiration und Ansporn zugleich.

Kurzbaubeschrieb

Boden

Betonboden roh,
keramische Bodenplatten in den Sanitärräumen.

Wände und Stützen

Beton roh

Decke

Beton roh

Teeküche

Anschlüsse für Sanitär/Elektro bis zum vorgesehenen Standort (Steigzone) geführt

Elektro

Anschlüsse bis zum vorgesehenen Standort der Unterverteilung geführt
Rafflamellenstoren mit Motorantrieb, Einzelsteuerung
Sonnerie/Gegensprechanlage

Heizung/Lüftung

Konvektoren vor Fenster
Kontrollierte Raumlüftung vorbereitet

Parking

Parkmöglichkeiten vorhanden

Die Geschäftsliegenschaft ist via Zugang EG Dammstrasse behindertengerecht erschlossen.

Lagerräume befinden sich im UG.

