

Medienmitteilung vom 3. Oktober 2013

### **Grundeigentümer Niderfeld sind erfreut**

Die einstweilige Sistierung des Richtplaneintrages für den Gateway Limmattal hat der Vorstand des "Verein Grundeigentümer Niderfeld Dietikon" VGND mit grosser Freude zur Kenntnis genommen. Der VGND, der über 90% der rund 330'000 m2 Grundstücksfläche im Entwicklungsgebiet Niderfeld vertritt, hatte bereits im Rahmen des Auflageverfahrens gegen den Gateway Rekurs eingelegt. Für die heutigen und zukünftigen Bewohner sowie Nutzer des sich entwickelnden neuen Stadtteils von Dietikon wäre der fast vierundzwanzigstündige Betrieb eines Gateways mit den Zielen eines modernen Stadtteils nicht verträglich. Die geplante grössere Parkfläche und die Wohn- und Arbeitsgebiete, welche von der Limmattalbahn bestens erschlossen werden, sollten nicht von einem Gateway "erdrückt" werden. Der geplante Logistikbetrieb der Dietiker Firma Planzer im Entwicklungsgebiet Niderfeld an den Rangiergeleisen ist akzeptiert und wird in die Planung des neuen Stadtteils umsichtig und verträglich einbezogen. Die Grundeigentümer des Niderfelds sind gespannt auf die Resultate des laufenden Studienverfahrens für das Entwicklungsgebiet und stehen mit der Stadt Dietikon in einem engen Dialog.

#### **Entwicklungsgebiet Niderfeld Dietikon**

Fläche:	331'884 m2, verteilt auf 38 Grundeigentümer
Zone:	Zentrumsgebiet von kantonaler Bedeutung
Planungsstand:	Testplanung für ein städtebauliches Konzept als Grundlage für den nachfolgenden Gestaltungs- und Quartierplan
Geplante Entwicklung ab 2018:	- Wohnraum für rund 2'000 bis 3'000 Menschen - rund 2'000 bis 3'000 Arbeitsplätze - Parkfläche
Mehr Informationen:	<a href="http://www.niderfeld.ch">www.niderfeld.ch</a>

#### **Weitere Auskünfte erteilen gerne**

Balz Halter, Präsident VGND  
Telefon 078 833 24 03, [balz.halter@halter.ch](mailto:balz.halter@halter.ch)

Bernhard Ruhstaller, Leiter Geschäftsstelle VGND  
Telefon 078 861 65 65, [ruhstaller@acasa.ch](mailto:ruhstaller@acasa.ch)

[www.niderfeld.ch](http://www.niderfeld.ch)